

27-mar-2019

**Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina**

**21nov18**

**Proyectos aprobados Comité Directivo**

**7 ago 2018 – 28 feb 2019**

**Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina**

**Nacional**

* **Valor total aprobado:** $29.765 mlls

1. proyectos y 3 adiciones aprobadas

Competitividad:

* + Valor aprobado: $5.590mlls
  + 31 proyectos y 2 adiciones aprobadas

Infraestructura:

* + Valor aprobado: $1.862mlls
  + 3 proyectos y 1 adición aprobada

Promoción:

* + Valor aprobado: $22.313mlls
  + 35 proyectos aprobados
* **Valor total aprobado :** $304 mlls

3 proyectos aprobados

Competitividad:

* + Valor aprobado: $ 4mlls
  + 1 proyecto aprobado

Infraestructura:

* + Valor aprobado: $ 0mlls
  + 0 proyectos aprobado

Promoción:

* + Valor aprobado: $300mlls
  + 2 proyectos aprobados
* **Valor aprobado por ciudades:**
  + San Andres $ 3 mlls (\*)
  + Providencia$ 206 mlls (\*)
  + Todos los municipios $ 95 mlls – 1 proyecto

(\*) valores prorrateados



**Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina**

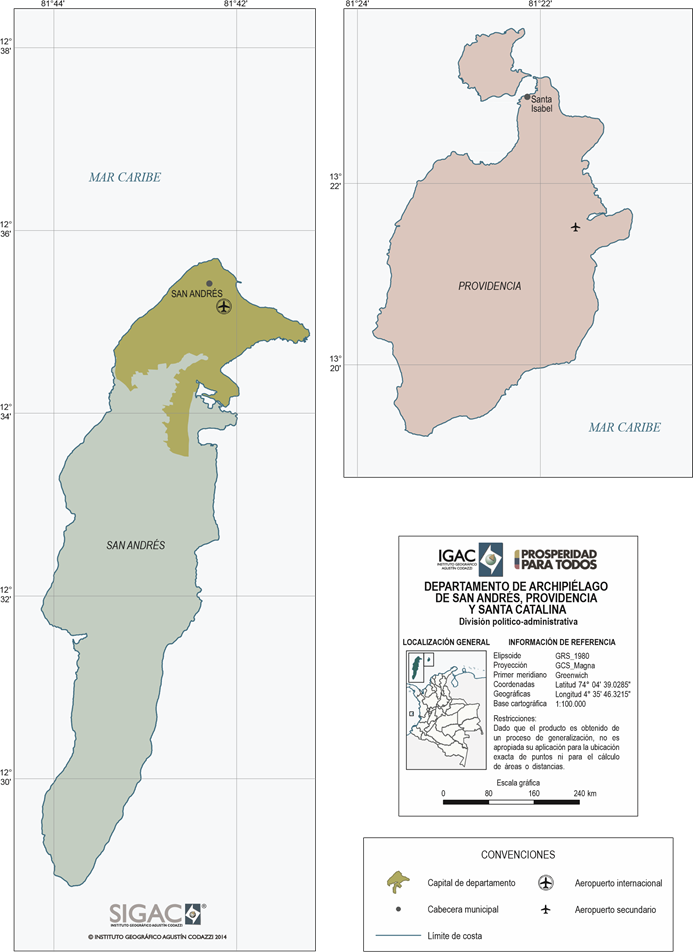
27-mar-2019

18 proyectos en curso que impactan 3 municipios

Competitividad: 6 proyectos

Infraestructura: 8 proyectos

Promoción: 1 proyecto y 3 impactan todos los municipios



**Providencia**

1. Construcción de baterías de baños, Providencia

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 26/07/2017 |
| Fecha de terminación | 09/02/2018 |

Proponente: MinCIT

Valor: $600.000.000

Fontur: $600.000.000 (vigencia 2015)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $600.000.000

Objetivo del proyecto: Construcción de tres baterías de baños que estarán ubicadas en la playa suroeste, en el centro y en la playa de Manzanillo.

Nota:

* El acta de liquidación del convenio se encuentra firmada por parte de la Alcaldía de Providencia, la cual fue remitida a Fontur el 27 de marzo de 2019. Pendiente firma de la minuta de liquidación del convenio una vez llegue a Fontur por parte de la Gerente General de Fontur.

1. Diseños de la marina de Providencia (Fase I Área de Boyaje)

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Liquidado parcialmente |
| Avance físico | 95% |
| Fecha de inicio | 14/05/2015 |
| Fecha de terminación | 27/06/2018 |

Proponente: MinCIT

Valor: $729.000.000

Fontur: $729.000.000 (vigencia 2013)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $729.000.000

Objetivo del proyecto: Estudios y diseños para la construcción de una marina para yates y veleros con 80 amarres disponibles, oficinas para autoridades, punto de control, servicios básicos para los navegantes y sus embarcaciones. Contará además con una base náutica resultado del Plan Nacional de Turismo Náutico.

Nota:

* Se encuentra pendiente licencias y permisos (consulta previa y concesión Dimar), las cuales dependen del aval entidades ambientales (ANLA - Coralina).
* Contrato de obra liquidado, pendiente minuta de liquidación del contrato de interventoría la cual fue solicitada el 01 de marzo de 2019 a la Dirección Jurídica.
* El 22 de febrero de 2019, se reunió el Consejo Directivo de Coralina en la cual se trató el proyecto concluyendo que Coralina realizará reunión con la comunidad de Providencia para informar los cambios en las zona no take y definir con su visto bueno si se realizará la modificación de la zona o por el contrario se mantiene la zonificación hoy vigente.

Pendiente:

* Que Coralina defina una fecha para llevar a cabo la reunión con la comunidad y de esta manera definir la continuidad del proyecto con base en el diseño y ubicación actual.

1. Promoción de Providencia y Santa Catalina en diferentes ciudades del país, producción y distribución de material promocional del destino y segunda fase de plan de medios.

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | En ejecución |
| Avance físico | 15% |
| Fecha de inicio | 15/02/2019 |
| Fecha de terminación | 14/07/2019 |

Proponente: Alcaldía Municipal de Providencia y Santa Catalina Islas

Valor: $254.888.225

Fontur: $204.888.225

Contrapartida: $50.000.000

Para el municipio: $204.888.225

Objetivo del proyecto: Promocionar el destino Old Providence y Santa Catalina Isla, por medio de misiones turísticas nacionales, producción y distribución de material promocional del destino y segunda fase del plan de medios.

Nota:

* En el marco del proyecto está programada la primera misión en Barranquilla para el 02 de abril de 2019 y Bucaramanga el 04 de abril de 2019, en cada una participarán 14 empresarios de Providencia (hoteles, posadas, centros de buceo, agencias operadoras) en busca de cerrar negocios con agencias de viajes de los destinos a visitar.

1. Diseños y construcción de tres (3) embarcaderos en la Isla de Santa Catalina

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 17/07/2014 |
| Fecha de terminación | 29/04/2016 |

Proponente: MinCIT

Valor: $332.590.000

Fontur: $332.590.000 (vigencia 2013)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $332.590.000

Objetivo del proyecto: Realizar el diseño y construcción de tres embarcaderos turísticos para embarcaciones menores. Son 3 embarcaderos de 6 metros de largo por 1,20 metro de ancho, construidos con madera plástica (material que garantiza la perdurabilidad en el tiempo, sostenibilidad y mantenimiento del mismo).

Nota:

* Pendiente liquidar la interventoría.

¿A qué nos podemos comprometer?

* Se solicitará la liquidación de la interventoría el 15 de mayo de 2019, una vez se recopile toda la documentación necesaria para la misma.

**Providencia, San Andrés**

1. Fase 1: Implementación de la norma técnica sectorial hotelera 007 (NTSH-007) en 60 posadas nativas de San Andrés y Providencia

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | En ejecución |
| Avance físico | 25% |
| Fecha de inicio | 06/12/2018 |
| Fecha de terminación | 06/08/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor: $425.010.000

Fontur: $425.010.000

Contrapartida: $0

Para el departamento: $425.010.000

Objetivo del proyecto: Implementar la Norma Técnica Sectorial Hotelera NTSH–007:2005 Posadas Turísticas, Requisitos de Planta y Servicios, en hasta 60 posadas nativas de San Andrés y Providencia, con el fin de obtener la certificación.

Nota:

* Se estima durante abril de 2019 contar con el diagnóstico de cada posada nativa, de acuerdo a lo referido en la Norma Técnica Sectorial Hotelera NTSH-007:2005.

**San Andrés**

1. Diseños de la marina de San Andrés

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado  parcialmente |
| Avance físico | 95% |
| Fecha de inicio | 25/02/2016 |
| Fecha de terminación | 26/06/2018 |

Proponente: MinCIT

Valor: $843.668.193

Fontur: $843.668.193 ($627.900.000 vigencia 2015; $132.410.000 vigencia 2017; $83.358.193 vigencia 2018)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $843.668.193

Objetivo del proyecto: Estudios y diseños para 155 amarres para embarcaciones de esloras de 8 a 30 m. pasarela, zona de parqueaderos y barandilla perimetral, plataforma polivalente, oficinas, mini-market, lavandería, baños con duchas, cafetería, zonas de bajo comercio, área administrativa para la marina. Servicios básicos para los navegantes (agua y luz); sistema de red contra incendios, manejo de aguas residuales.

Nota:

* Obra e interventoría liquidados parcialmente. Pendiente licencias y permisos (consulta previa y concesión Dimar), las cuales dependen del aval entidades ambientales (ANLA - Coralina).
* El 22 de febrero de 2019, se reunió el Consejo Directivo de Coralina para conceptuar y definir si se mantenía la zonificación de la reserva Sea Flower o si por el contrario esta podía ser modificada. Según la información recibida por los asistentes de Fontur, el proyecto de la marina no fue llevado a este consejo ya que Coralina considera que la modificación en la zona no take no es viable, es decir la zonificación se mantiene.
* El 27 de marzo de 2019, se remitió por correo electrónico, al contratista de consultoría e interventoría solicitud de concepto sobre la posibilidad de ajustar el diseño del proyecto para que este se enmarque a la zona de uso especial llamada área de embarcadero (área sugerida por Coralina para la construcción de la marina).

1. Construcción del embarcadero de Lancheros y la plataforma flotante de Johnny Cay

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Precontractual |
| Avance físico | Lancheros: 98%  Johnny Cay: 0% |
| Fecha de inicio | Pendiente |
| Fecha de terminación | Pendiente |

Proponente: MinCIT

Valor: $7.290.160.992

Fontur: $7.290.160.992 ($3.247.328.460 vigencia 2011; $2.000.000.000 vigencia 2014; $260.000.000 vigencia 2017; $1.782.832.532 vigencia 2018)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $7.290.160.992

Objetivo del proyecto: Lancheros: realizar las reparaciones y reposiciones del muelle lancheros causadas por los hurtos y la falta de mantenimiento, y realizar la conexión eléctrica e hidráulica a la red principal. El muelle norte tiene una longitud de 35 metros y el de la zona sur es de 25 metros de longitud. Éstos están unidos por una pasarela articulada y una plataforma principal en madera localizada al borde de la playa. Adicionalmente cuenta con dos kioscos; uno para servicios administrativos y venta de tiquetes, y otro para zona de espera.

Johnny Cay: realizar la construcción de la plataforma junto al muelle Johnny Cay.

Nota:

Lancheros:

* El 11 de marzo de 2019, se firmó acta de inicio del convenio entre Fontur y la Gobernación.
* 26 de marzo de 2019, se aprobaron recursos por valor de $20.040.408 para cubrir el tiempo adicional de vigilancia mientras se adjudican e inician los contratos de la obra y la interventoría del muelle.
* Fontur se encuentra en la revisión y elaboración de documento para realizar la contratación de obra e interventoría para ejecutar las conexiones eléctricas, hidráulicas, reposiciones y reparaciones que el muelle requiera. El 28 de marzo de 2019, se remitió a la Dirección Jurídica la solicitud de contratación de la obra. Se estima remitir la solicitud de contratación de la interventoría la segunda semana de abril.

¿A qué nos podemos comprometer?

* Se estima la publicación del proceso de contratación de interventoría para el 08 de abril de 2019.
* Adicionar al contrato de vigilancia del muelle lancheros los recursos aprobados en Comité Directivo del 26 de marzo de 2019, y de esta manera asegurar que el proyecto cuente con vigilancia armada hasta que se inicie la obra.
* Una vez se publique la contratación de la obra, la Gerencia de Infraestructura requerirá al Ministerio del Interior que agende reunión de Consulta previa, lo anterior teniendo en cuenta que con la solicitud de contratación de la obra se demostraría claramente ante la comunidad raizal el compromiso y la intención de Fontur en continuar y adelantar las obras que hacen falta para finalizar el muelle.

Johnny Cay:

* Pendiente que la Gobernación indique si está de acuerdo con la ubicación del muelle y los diseños realizados por Fonade.
* Pendiente que la Gobernación busque nuevamente los recursos para la construcción del muelle y emita un CDP por valor de $2.800 millones.
* Se remitirá solicitud de concepto jurídico a la Dirección Jurídica, con el fin de evaluar el riesgo jurídico que se asumiría en el caso que MinCIT/Fontur apruebe los recursos que hacen falta para dar continuidad a la ejecución del proyecto, toda vez que a la fecha la Gobernación no ha emitidito el CDP comprometiendo los recursos para el cierre financiero del proyecto.

1. Estudios y diseños para la reorganización arquitectónica y urbanística del Parque Natural Johnny Cay en San Andrés Isla

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Suspendido |
| Avance físico | 34% |
| Fecha de inicio | 22/08/2017 |
| Fecha de terminación | 12/06/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor: $192.945.691

Fontur: $192.945.691 ($158.618.191 vigencia 2016; $34.327.500 vigencia 2017)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $192.945.691

Objetivo del proyecto: Estudios y diseños que permitan la reorganización del cayo, mediante planos, informes, esquemas y memorias. El proyecto arquitectónico y diseños técnicos finales, serán entregados mediante planimetría, memorias de cálculo con sus respectivas cantidades, especificación técnica y presupuesto.

Nota:

* El 26 de febrero de 2019 el Viceministerio de Turismo viabiliza la cancelación del proyecto, teniendo en cuenta la situación social del cayo, la cual impide la continuidad del mismo (Rechazo de la comunidad hacia el proyecto hasta tanto no se construya el muelle Johnny Cay y no se informe por parte de Coralina cual sería el modelo de operación del cayo una vez se ejecuten las obras de reorganización). Se considera importante mencionar que el proyecto fue suspendido desde noviembre de 2017 por las razones anteriormente expuestas.
* Pendiente determinar el porcentaje de ejecución real de los contratos de consultaría, interventoría y acompañamiento social; lo anterior para establecer el valor a cancelar por concepto de ejecución de los mismos. Por lo anterior, los contratistas de consultoría y acompañamiento social, deberán remitir a la interventoría los informes finales de ejecución para su respectiva aprobación a más tardar el 29 de marzo de 2019 (conforme a los compromisos pactados en la reunión técnica realizada el 15 de marzo de 2019 entre las partes) y de esta manera dar inicio al proceso de liquidación de los contratos.

1. Obras para la ampliación del muelle de embarque de pasajeros El Cove - San Andrés

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 12/04/2016 |
| Fecha de terminación | 22/12/2017 |

Proponente: MinCIT

Valor: $5.295.688.824

Fontur: $5.295.688.824 ($4.568.250.598 vigencia 2015; $556.813.654 vigencia 2017; $170.624.572 vigencia 2017)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $5.295.688.824

Objetivo del proyecto: Construcción de un embarcadero de pasajeros que integra a la Cooperativa de Pescadores. Incluye: accesos, Punto de Información Turística (PIT), locales comerciales. (Diseños Fonade). El proyecto se localiza en el costado occidental de la isla de San Andrés a 10 kilómetros del centro urbano.

Nota:

* Proyecto entregado el 26 de enero de 2018 a la Gobernación de San Andrés.
* El contrato de obra e interventoría se encuentra liquidado. Se liquidará el convenio una vez se evidencie por parte de la Gobernación la puesta en operación del muelle.
* El 12 de febrero de 2019, Fontur, viceministerio de Turismo y Secretaria de Turismo de la Isla, sostuvieron reunión en la que se solicitó nuevamente la puesta en marcha de la operación del muelle. la Secretaria de Turismo indicó que en un plazo máximo de dos meses la Gobernación publicará la licitación para la operación del muelle.

¿A qué nos podemos comprometer?

* Una vez la Gobernación publique el proceso de contratación del operador del muelle, se solicitará a jurídica la liquidación del convenio.

1. Estudios y diseños del Centro de Interpretación Reserva de la Biósfera Sea Flower - San Andrés

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Suspendido |
| Avance físico | 26% |
| Fecha de inicio | 15/09/2017 |
| Fecha de terminación | 13/06/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor: $392.260.000

Fontur: $392.260.000 (vigencia 2016)

Contrapartida: $0

Para el municipio: $392.260.000

Objetivo del proyecto: Estudios y diseños para la construcción de un espacio interactivo, que cuente con ecosistemas claves de la reserva, fotos en alta resolución de la reserva en formato orto-mosaico y áreas protegidas, reconocimiento de los parques por medio de videos a las especies introducidas, un espacio para microscopios, acuario mediano con pequeñas especies del mar, sala del cambio climático y usos de energías e interacción del aprovechamiento de residuos para el reciclaje.

Nota:

* 12 de marzo de 2019, se suscribió el otrosí No. 1 al convenio de cooperación entre la Gobernación y Fontur con el objeto de prorrogar el plazo de ejecución por 12 meses adicionales al plazo inicial.
* En reunión del 15 de marzo de 2019, se determinó que el reinicio del proyecto se llevará a cabo el 05 de abril de 2019 y que la fecha de socialización de la Fase I ante la comunidad para su aprobación, se realizará el 26 de abril de 2019.

Es importante resaltar que el proyecto se encuentra suspendido desde septiembre de 2017 (fecha de reinicio 05 de abril) debido a que se había solicitado por parte de Viceministerio de Turismo incluir dentro del alcance los diseños de experiencia con un alto contenido tecnológico, esta solicitud requería una adición de recursos por parte de la Gobernación por valor de $500 millones para su ejecución; teniendo en cuenta que el ente territorial no realizó este aporte, el Viceministerio de Turismo en enero de 2019, autorizó que se continuara la ejecución del proyecto con su alcance inicial.

1. Fase 2: certificación de la norma técnica sectorial NTS-AV 009 en hasta 35 empresas de transporte turístico terrestre automotor especializado

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Precontractual |
| Avance físico | 0% |
| Fecha de inicio | Mayo de 2019 |
| Fecha de terminación | Agosto de 2019 |

Proponente: Acoltés

Valor: $147.604.625

Fontur: $118.083.700

Contrapartida: $29.520.925

Para el municipio: $3.373.820

Objetivo del proyecto: Realizar auditoría de certificación bajo la Norma Técnica Sectorial NTS-AV-009 Calidad en la prestación del servicio de transporte turístico terrestre automotor, hasta a 35 empresas, beneficiarias del proyecto FNTP-253-2017.

Nota:

* Se estima el 02 de abril de 2019 publicar invitación privada para la selección del contratista.

1. Plan de Capacitación 2018-2020 (Fase I)

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 12/06/2018 |
| Fecha de terminación | 23/03/2019 |

Proponente: Asociación Hotelera de Colombia – Cotelco Nacional

Valor: $1.291.523.621

Fontur: $1.028.151.621

Contrapartida: $263.372.000

Para el municipio: $46.734.164

Objetivo del proyecto: Plan de Capacitación 2018-2021 en temas como: fidelización del talento humano en la industria de la hospitalidad, revenue management, gestión por objetivos en empresas de la hospitalidad, manejo de redes sociales, estandarización y control de los procesos en las empresas de hospitalidad, Las cinco técnicas claves de entrenamiento y supervisión, Marketing para hoteles independientes.

Nota:

* El 23 de marzo de 2018 terminaron las 123 capacitaciones en 26 temáticas a nivel nacional.
* En el departamento de San Andrés se realizaron las siguientes capacitaciones: 3 de julio de 2018: Innovación y diseño en las áreas de alimentos y bebidas y eventos; 26 al 28 de julio de 2018 Aplicación de Buenas Prácticas de Manufactura B.P.M.; 9 al 11 de octubre de 2018 Estandarización y control de los procesos en las empresas de hospitalidad; 21 al 22 de noviembre de 2018 Mejorando la experiencia del cliente extranjero; 29 de noviembre de 2018 Manejo higiénico de alimentos y bebidas.

1. Jornadas de capacitación en discapacidad, accesibilidad; inclusión laboral; turismo accesible y talleres vivenciales para prestadores de servicios turísticos

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | En ejecución |
| Avance físico | 50% |
| Fecha de inicio | 14/12/2018 |
| Fecha de terminación | 14/06/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor: $217.984.814

Fontur: $217.984.814

Contrapartida: $0

Para el departamento: $15.570.344

Objetivo del proyecto: Capacitar y sensibilizar a los prestadores de servicios turísticos acerca de la discapacidad y la importancia de la accesibilidad en el turismo con el fin de aportar el conocimiento necesario para interiorizar los parámetros generales de un destino accesible y la forma adecuada de atender a los turistas con discapacidad.

Nota:

* Durante marzo de 2019 se realizaron las capacitaciones en las siguientes ciudades: Paipa, Bogotá, Villavicencio, Medellín, Pereira, Armenia y Cali.
* El 15 de mayo de 2019 se realizará en el departamento de San Andrés.

1. Programa de formación integral para el fortalecimiento empresarial y la prestación de servicios turísticos con enfoque diferencial, de comunidades negras, afrocolombianos, raizales y palenqueras

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Finalizado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 29/01/2018 |
| Fecha de terminación | 29/01/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor: $1.352.383.348

Fontur: $1.352.383.348

Contrapartida: $0

Para el departamento: $90.158.890

Objetivo del proyecto: Implementar un esquema de formación integral, dirigida a las comunidades afrocolombianas, raizales y palanqueras orientadas a fortalecer el desempeño empresarial y la prestación de servicios turísticos, convirtiendo a estas comunidades prestadores de servicios turísticos de calidad para la región.

Nota:

* Se estima el 15 de abril de 2019 liquidar el contrato.

1. Toma de muestreos de calidad del agua de mar en doce playas pre piloto seleccionadas para la implementación del programa Banderas Azules

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 50% |
| Fecha de inicio | 22/01/2018 |
| Fecha de terminación | 04/02/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor: $377.517.820

Fontur: $377.517.820

Contrapartida: $0

Para el departamento: $94.379.455

Objetivo del proyecto: Fortalecer la competitividad del producto de sol y playa del país, mediante el apoyo a la inclusión de Colombia en el programa de Banderas Azules de la Foundation For Environmental Education - Fee.

Nota:

* Se suscribió el acta de terminación anticipada. Se adelanta la terminación anticipada por mutuo acuerdo al concepto de incumplimiento expedido por la supervisión, en donde se exponen los diferentes contratiempos que tuvo el proyecto al momento de su ejecución, principalmente en lo asociado con la logística del transporte de las muestras y las diferentes variables exógenas que afectaron la consecución de las muestras. Se adelantará el proceso de cierre durante abril de 2019.

**Proyectos para todos los municipios**

1. Consolidación del Centro de Información Turística de Colombia - Citur mediante la creación e integración del Sistema de Información Turística Regional San Andrés - Situr San Andrés

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Aplazado |
| Avance físico | 0% |
| Fecha de inicio | Pendiente |
| Fecha de terminación | Pendiente |

Proponente: Gobernación de San Andrés providencia y Santa Catalina

Valor: $810.956.500

Fontur: $405.404.500

Contrapartida: $405.552.000

Para el departamento: $405.404.500

Objetivo del proyecto: Implementar Situr San Andrés con el propósito integrarlo al Centro de Información Turística de Colombia - Citur en línea con el Plan Estadístico Sectorial de Turismo – PEST.

Nota:

* El proyecto fue aplazado en Comité Directivo del 18 de septiembre de 2018, hasta tanto el Viceministro de Turismo se reúna con el DANE para evaluar los impactos.

1. Participación en la XXXVIII Vitrina Turística de Anato 2019 de los departamentos de Valle del Cauca, Tolima, Sucre, Santander, San Andrés, Providencia y Santa Catalina, Risaralda, Quindío, Norte de Santander, Nariño, Meta, Magdalena, La Guajira, Huila, Cundinamarca, Córdoba, Cesar, Cauca, Casanare, Caldas, Boyacá, Bolívar, Bogotá, Arauca, Atlántico y Antioquia.

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 21/10/2018 |
| Fecha de terminación | 20/03/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor $3.194.885.106

Fontur: $3.194.885.106

Contrapartida: $0

Para el departamento: $95.310.432

Objetivo del proyecto: Promocionar la oferta turística de Colombia a través de la participación en la Vitrina Turística de Anato 2019.

Nota: Se realizó la participación del Archipiélago en la 38 Vitrina Turística de Anato 2019. Sin embargo el municipio de Providencia participo en la vitrina de manera independiente.

1. Promoción de las posadas nativas de San Andrés y Providencia

|  |  |
| --- | --- |
| Estado | Terminado |
| Avance físico | 100% |
| Fecha de inicio | 15/01/2016 |
| Fecha de terminación | 07/02/2019 |

Proponente: MinCIT

Valor $199.660.000

Fontur: $199.660.000

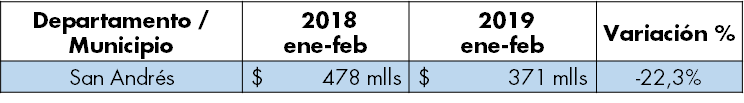
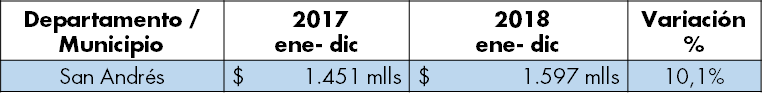
Contrapartida: $0

Para todos los municipios: $199.660.000

Objetivo del proyecto: Potenciar la oferta de atractivos turísticos culturales en las islas de San Andrés, Providencia y Santa Catalina con el fin de facilitar la actividad productiva de la comunidad raizal del Archipiélago, a través del fortalecimiento de la capacidad de negocio de los posaderos, con servicios de alojamiento y hospedaje turístico, denominadas Posadas Nativas.

Nota:

* Se recibe a satisfacción contenido y diseño de página web por parte del Viceministerio de Turismo, el contrato se encuentra en proceso de liquidación.
* El 27 de marzo de 2019 el Viceministerio de Turismo solicita saldo del proyecto ($57.579.614) a fin de realizar envío de guías y folletos a la Isla y evaluar la posibilidad de realizar video promocional del producto “posadas nativas”.



**Contribución Parafiscal**

Recaudo San Andrés y Providencia

Año 2018

$1,597 mlls

2,09% Participación/nacional

Recaudo nacional

Año 2018

$76.418 mlls

Recaudo San Andrés y Providencia

Ene - feb 2019

$371 mlls

1,58% Participación/nacional

Recaudo nacional

Ene - feb 2019

$23.509 mlls

**Programas Fontur**

1. **Red Nacional de Puntos de Información Turística**

Red Nacional de PIT: 112 puntos instalados a nivel nacional

**San Andrés: 03 PIT**

**San Andrés (2)**

Ubicación: PIT local Aeropuerto Internacional Gustavo Rojas Pinilla

Estado del PIT: En funcionamiento

Fecha de instalación: Septiembre 2013

Valor inversión: $ 41 mlls

Ubicación: PIT exterior paseo peatonal Spratt Bay

Estado del PIT: En funcionamiento

Fecha de instalación: Junio 2013

Valor inversión: $ 48 mlls

**Providencia (1)**

Ubicación: PIT exterior Parque Principal

Estado del PIT: En funcionamiento

Fecha de instalación: Noviembre 2017

Valor inversión: $ 25 mlls

1. **Tarjeta Joven** 
   * + - Aliados, empresas aliadas que ofrecen beneficios

              Nacional: 985

              San Andrés: 26 Empresas aliadas

* + - * Jóvenes inscritos beneficiarios del programa Tarjeta Joven

                       Nacional: 265.416

                       San Andrés: 145

**Bienes**

**Hotel Sunrise Beach (San Andrés) - Arrendamiento**

* **Arrendatario:** Hoteles 127 Avenida S.A. (GHL)
* **Plazo:** 10 años, contados a partir de la suscripción del contrato.
* **Inversiones:** $6.500 millones
* **Canon arrendamiento:** 9,8% de los ingresos brutos trimestrales.
* **Cuenta de Inversión y Gastos:** 3% de los ingresos brutos trimestrales.
* **Estado:** En operación – A partir del 22 de febrero de 2016.
* **Notas:**
* Se concilió con el arrendatario el valor total de las inversiones ejecutadas en el establecimiento Hotel Sunrise por valor de $6.500 millones (pesos de enero de 2016).
* Se realizó la conciliación de las apropiaciones, actividades ejecutadas y el saldo de la cuenta de inversión con corte a 31 de diciembre de 2018. El saldo actual de dicho cuenta asciende a $904 millones, recursos destinados para intervenir las áreas comunes del hotel durante el 2019.
* Adicionalmente, el Arrendatario está construyendo una nueva propuesta de inversión para las áreas y habitaciones que no fueron intervenidas con el plan de inversión inicial.

**Hotel Los Delfines (San Andrés) - Arrendamiento**

* **Arrendatario:** Servincluidos Ltda (Cadena Decameron)
* **Plazo:** 5 años, contados a partir de la suscripción del contrato.
* **Inversiones ejecutadas:** $77 millones (ejecución de la Cuenta de Inversión)
* **Canon arrendamiento:** 7,5% de las ventas netas trimestrales.
* **Cuenta de Inversión y Gastos:** 2% de las ventas netas trimestrales.
* **Estado:** En operación – A partir del 1 de agosto de 2017.
* **Notas:**
* Se encuentra en proceso la definición del proyecto de acceso a personas con discapacidad para dar cumplimiento a la norma. El Arrendatario se encuentra analizando la opción más viable dada la restricción física de espacio en la entrada del Hotel.
* En visita de supervisión efectuada el doce (12) de marzo, Fontur revisó los espacios que presentan dificultades por deterioro de la infraestructura. El Arrendatario se compromete a presentar un presupuesto de intervención para ser evaluado y ejecutado con cargo a los recursos de la Cuenta de Inversión cuyo saldo actual es de $72 millones.

**Hotel Marazul (San Andrés) – Arrendamiento**

* **Arrendatario:** Hoteles Decameron Colombia S.A.S.
* **Plazo:** 5 años y 15 días.
* **Inversiones ejecutadas:** $4.061 millones (ejecución del Fondo de Reposición)
* **Canon arrendamiento:** 50% de la utilidad neta mensual + $15 millones fijo mensual
* **Fondo de Reposición:** 4% de las ventas operacionales mensuales.
* **Estado:** En operación – A partir del 25 de junio de 2004.
* **Notas:**
* Se encuentra pendiente la legalización de la Entrega del Hotel a la Gobernación de San Andrés, Providencia y Santa Catalina por parte de la SAE.
* El Arrendatario realizó ajuste a la liquidación del Canon Variable, incluyendo el descuento de los impuestos por tratarse de utilidad neta (Tema que se encuentra en proceso de aclaración).
* En visita de seguimiento efectuada el día trece (13) de marzo de 2019, Fontur reiteró al Arrendatario la necesidad de remitir un alcance al concepto y al Plan de Manejo Ambiental del proyecto de reparación del muelle. Adicionalmente, se recordó la necesidad de remitir el presupuesto del proyecto, ya que es de vital importancia avanzar con la reparación del muelle.

**Hotel Maryland (San Andrés) - Arrendamiento**

* **Arrendatario:** Servincluidos Ltda. (Cadena Decameron)
* **Plazo:** 20 años, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
* **Inversiones:** $8.225 millones
* **Canon arrendamiento:** $99 millones trimestrales.
* **Amortización Inversiones:** $90 millones trimestrales
* **Cuenta de Inversión y Gastos:** $60 millones trimestrales.
* **Estado:** En operación desde el 14 de marzo de 2019
* **Notas:**
* Se encuentra pendiente la legalización de la Entrega del Hotel a la Gobernación de San Andrés, Providencia y Santa Catalina por parte de la SAE.
* Durante los meses de enero a marzo de 2019, se dio inicio a la recepción de actividades del Plan de Inversión. Se suscriben las actas de recibo de los espacios terminados, incluyendo observaciones sobre actividades de mantenimiento que serán subsanadas por la operación del Hotel.

**Hotel El Isleño (San Andrés) - Concesión**

* **Concesionario:** Hoteles Decameron Colombia S.A.S.
* **Plazo:** 20 años – Firma: 4 de febrero de 2010
* **Contraprestación:** 1,3% de los ingresos brutos trimestrales.
* **Estado:** En operación
* **Notas:**
* El operador presentó a Fontur el estudio de patología con el diagnóstico y evaluación de los daños generados en la cubierta del Centro de Convenciones.
* Adicionalmente, el Concesionario seleccionó la firma que adelantará la intervención de la cubierta, cuyas obras iniciarán después de la temporada alta de Semana Santa, con una duración estimada de cuatro meses.
* Fontur solicitó el cronograma de las actividades y el presupuesto detallado de las obras a ejecutar.
* El Concesionario entregó la versión preliminar del inventario practicada por una firma especializada. Fontur se encuentra revisando la información a partir de los activos relacionados en el acta de entrega.
* Fontur elevó consultas a sus asesores externos para definir el procedimiento adecuado para el registro de la marca a nombre del MinCIT, hoy registrada a nombre de Decameron. En espera de respuesta.
* Se está estudiando la viabilidad para adelantar la supervisión de la etapa de explotación comercial, del contrato de concesión, si ésta es adelantada por el supervisor del contrato o por medio de firma externa especializada.

**Hotel Green Moon (San Andrés)**

* **Procedencia:** SAE – Incautado; propiedad de la Sociedad Green Island
* **Ubicación:** Avenida 20 de Julio N° 2A – 51
* **Matrícula Mercantil:** No. 12604
* **Fecha de entrega a FONTUR:** 15 de enero de 2019
* **Estado:** Sin operación – Incautado
* **Notas:**
* Se trata de una edificación de seis (6) pisos, que se encuentra en completo abandono y tiene en su parte exterior una polisombra, la cual cubre los tres lados expuestos al exterior. De los pisos dos (2) al seis (6), se encuentran una serie de elementos que se encuentran en estado de desuso y por tanto carecen de valor económico alguno, dando lugar únicamente a que se lleve a cabo su disposición final fuera del edificio.
* Es importante precisar que los cuatro (4) locales comerciales ubicados en el primer piso de la edificación no hicieron parte de la diligencia de entrega por cuanto los documentos de los arrendatarios no fueron suministrados por la SAE para efectos del análisis Sarlaft. Por tal motivo, el P.A. Fontur, no asume ningún tipo de vínculo, en cuanto a sus áreas, así como tampoco en su posición de arrendador.
* Se encuentra en proceso la selección del experto para práctica de un estudio de patología y vulnerabilidad sísmica que permita identificar el estado actual de la edificación.
* A partir de las conclusiones del estudio, se estructurará un negocio de concesión de acuerdo con los términos contemplado en el Manual de Administración y Venta de Bienes de Fontur.

**Cotton Tree spa (Providencia) – Administración y operación**

* **Concesionario:** Hoteles Decameron Colombia S.A.S.
* **Plazo:** 5 años – a partir de la firma del acta de inicio.
* **Aporte de Fontur al proyecto:** $415 millones
* **Contraprestación:** 5% de las ventas netas trimestrales.
* **Fondo de Mantenimiento:** 10% de las ventas netas trimestrales
* **Fondo de Inversión y Gastos:** 15% de las ventas netas trimestrales
* **Estado:** En operación – a partir del 1 de mayo de 2018
* **Notas:**
* El 22 de noviembre de 2018, se suscribió el Convenio entre Fontur, Masbosques y Coralina para la protección del Cangrejo Negro, en virtud del compromiso para el cierre de Consulta Previa.
* En trámite la suscripción de otrosí para ampliar el plazo de la ejecución del contrato en razón a las dificultades para la selección de los raizales beneficiarios de los pagos por servicios ambientales (BanCO2) para la conservación del hábitat del Cangrejo Negro.
* Fontur desembolsó la totalidad de recursos comprometidos para dar cumplimiento a la Consulta Previa.
* La administradora ha manifestado a Fontur las dificultades operativas que enfrenta por la consecución de mano de obra estable. Fontur se encuentra analizando el informe presentado por la administradora.

1. Plan sectorial de turismo 2018-2022 *“Por un Turismo que construye País”*

**Políticas de Turismo**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| San Andrés | | |
| Pilar plan sectorial | **Acciones** | **Municipio** |
| Generación de condiciones institucional para impulso al sector turismo | * Ejercer un mayor control sobre todos los actores y prestadores de servicios turísticos (hoteles, aerolíneas, agencias de viajes, posadas, etc.) y turistas. * Formulación y adopción de una Política Pública Turística con el objeto de ejercer mayor control sobre todos los actores y prestadores de servicios turísticos (hoteles, aerolíneas, agencias de viajes, posadas, etc.) y turistas. * Implementar programas de seguridad turística para reducir los riesgos de los visitantes del Departamento, mejorar la imagen del destino y aumentar la percepción de seguridad de todos los actores turísticos. | Departamento |
| Gestión integral de destinos y fortalecimiento de la oferta turística | * Fortalecer la oferta turística (hoteles, posadas, agencias de viajes, prestadores de actividades turísticas recreativas, guías certificados, playas, etc.) en términos de sostenibilidad y calidad. | Departamento |
| Más inversión, mejor infraestructura y conectividad para el turismo | * Desarrollo de infraestructura, eventos y/o actividades relacionadas con el fomento del turismo náutico encaminadas a diversificar la oferta. * Construcción y/o adecuación de espacios para el mejoramiento de la oferta turística. | Departamento |
| Innovación y desarrollo empresarial en el sector turismo | * Incentivar iniciativas relacionadas con la gastronomía típica como valor agregado en la oferta turística. * Observatorio turístico implementado. | Departamento |
| Fortalecimiento del capital humano para la competitividad del turismo | * Aumento de la competitividad del destino, mediante la formalización, capacitación y mejoramiento, de los actores y de los espacios turísticos. * Capacitar en diversos temas a los propietarios de posadas nativas para aumentar su competitividad. | Departamento |
| Impulso al turismo interior | * Promover el Departamento para aumentar la competitividad frente a otros destinos turísticos mediante actividades de promoción turística especializada. * Participación en eventos especializados de turismo con el fin de seguir posicionando el destino como uno de los más fuertes a nivel país y caribe. | Departamento |

1. Corredores Turísticos - Estrategia Nacional de Corredor Sea Flower
2. Diseños de la marina de Providencia (Fase I Área de Boyaje). Proponente: MinCIT. Valor: $729.000.000. Fontur: $729.000.000 (Fontur vigencia 2013). Contrapartida: $0. Para el municipio: $729.000.000. En ejecución 95%.
3. Promoción de Providencia y Santa Catalina en diferentes ciudades del país, producción y distribución de material promocional del destino y segunda fase de plan de medios. Proponente: Alcaldía Municipal de Providencia y Santa Catalina Islas. Valor: $254.888.225. Fontur: $204.888.225. Contrapartida: $50.000.000. Para el municipio: $204.888.225. En ejecución 5%.
4. Diseños de la marina de San Andrés. Proponente: MinCIT. Valor: $843.668.193. Fontur: $843.668.193 ($627.900.000 vigencia 2015, $132.410.000 vigencia 2017, $83.358.193 vigencia 2018). Contrapartida: $0. Para el municipio: $843.668.193. Terminado 95%.
5. Construcción del embarcadero de Lancheros y la plataforma flotante de Johnny Cay. Proponente: MinCIT. Valor: $7.290.160.992. Fontur: $7.290.160.992 ($3.247.328.460 vigencia 2011; $2.000.000.000 vigencia 2014; $260.000.000 vigencia 2017; 1.782.832.532 vigencia 2018). Contrapartida: $0. Para el municipio: $7.290.160.992. En ejecución 98%.
6. Estudios y diseños para la reorganización arquitectónica y urbanística del Parque Natural Johnny Cay en San Andrés Isla. Proponente: MinCIT. Valor: $192.945.691. Fontur: $192.945.691 ($158.618.191 vigencia 2016, $34.327.500 vigencia 2017). Contrapartida: $0. Para el municipio: $192.945.691. En ejecución 34%.
7. Obras para la ampliación del muelle de embarque de pasajeros El Cove - San Andrés. Proponente: MinCIT. Valor: $ 5.295.688.824. Fontur: $ 5.295.688.824 ($4.568.250.598 vigencia 2015; $556.813.654 vigencia 2017; $170.624.572 vigencia 2017). Contrapartida: $0. Para el municipio: $ 5.295.688.824. Terminado 100%.
8. Estudios y diseños del Centro de Interpretación Reserva de la Biósfera Sea Flower - San Andrés. Proponente: MinCIT. Valor: $392.260.000. Fontur: $392.260.000 (Fontur, vigencia 2016). Contrapartida: $0. Para el municipio: $392.260.000. En ejecución 26%.
9. Programa de formación integral para el fortalecimiento empresarial y la prestación de servicios turísticos con enfoque diferencial, de comunidades negras, afrocolombianos, raizales y palenqueras. Proponente: MinCIT. Valor: $1.352.383.348. Fontur: $1.352.383.348. Contrapartida: $0. Para el departamento: $90.158.890. Finalizado 100%.
10. Consolidación del Centro de Información Turística de Colombia - Citur mediante la creación e integración del Sistema de Información Turística Regional San Andrés - Situr San Andrés. Proponente: Gobernación de San Andrés providencia y Santa Catalina. Valor: $810.956.500. Fontur: $405.404.500. Contrapartida: $405.552.000. Para el departamento: $405.404.500. Aplazado.
11. Política Local: Plan de desarrollo del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina *“Los que soñamos somos +”* para el período 2016-2019”.

**Gestión: reuniones y proyectos**

**Gerencia de Infraestructura**

**Muelle turístico El Cove**

* El proyecto fue entregado a la Gobernación el 26 de enero de 2018. A la fecha el proyecto no ha entrado en fase de operación, pese a que es uno de los compromisos establecidos dentro del convenio suscrito entre las partes (Convenio FNT-077-2015).
* Fontur, ha solicitado mediante oficios a la Gobernación que empiecen a operar el proyecto, sin embargo a la fecha este compromiso continúa pendiente.
* 11 de enero de 2019, Fontur remitió a la Gobernación la embarcación de diseño con la cual se determinó la altura de la placa del muelle, lo anterior atendiendo la observación de la Gobernación, en la cual afirmaban que el muelle estaba relativamente alto para su operación de acuerdo a la información suministrada por los operadores turísticos de la Isla.
* En reunión del 26 de febrero de 2019, la Secretaria de Turismo de la Gobernación informó que en un plazo máximo de 2 meses la Gobernación publicará la licitación para la adjudicación del contrato de operación. Una vez se evidencie la puesta en operación del muelle, Fontur solicitará la liquidación del convenio.

**Muelle Johnny Cay:**

* En reunión del 8 de febrero en la cual participó la Gobernación, Viceministerio de Turismo, Coralina y Fontur; la Gobernación se comprometió a pronunciarse en relación a los estudios y diseños entregados por Fonade y a la ubicación actual del muelle. Asimismo, la Gobernación solicitó el cronograma de ejecución del proyecto (incluida su etapa precontractual) para evaluar la posibilidad de realizar el compromiso de aporte ($2.800 millones) necesarios para concluir las obras del muelle de Johnny Cay. Este compromiso se cumplió el 14 de febrero de 2019.
* En reunión del 26 de febrero de 2019, la Secretaria de Turismo de la Gobernación informó que contaban con los recursos para la ejecución del proyecto. Sin embargo a la fecha el CDP no ha sido remitido a Fontur.
* 27 de marzo de 2019, la Secretaria de Turismo de la Gobernación requirió que se remita la solicitud del CDP con la justificación de la necesidad de estos recursos para el proyecto. De acuerdo a lo informado por esta secretaría, con este correo se procederá a emitir el CDP.

**Muelle Lancheros:**

* La Secretaria de Turismo ha adelantado reuniones previas con los lancheros que actualmente se encuentran ocupando el muelle; de acuerdo a lo informado por esta secretaría, está pendiente que se reinicie la consulta previa para que se convenga con la comunidad raizal acuerdos en relación a la operación del muelle y el desalojo del mismo (para su intervención). Por lo anterior, el 14 de marzo de 2019 fueron remitidos a la Secretaria de Turismo de la Gobernación las actas de las 12 reuniones de consulta previa que a la fecha se han celebrado con la comunidad. Asimismo, Fontur informó a la Gobernación que una vez se solicite la contratación de la obra, requerirá al Ministerio del Interior que cite a reunión de Consulta previa.

**Gerencia de Promoción**

* En el marco de la Vitrina Turística de Anato el municipio de Providencia manifiesta su interés de radicar en la vigencia 2019 un proyecto de promoción internacional para los siguientes destinos:
  + Argentina, Brasil, Chile: producto buceo
  + Costa Rica: alianza estratégica para llevar a cabo un intercambio de capacitación a guías de turismo.
  + Canadá: aprovechar los vuelos chárter de que llegan a san Andres y movilizarlos hasta providencia.

Cabe resaltar que en la vigencia anterior (2018), el municipio de providencia radicó un proyecto de promoción internacional pero no recibió respuesta por parte de Procolombia respecto al aval de las actividades, por lo tanto el municipio retiró el proyecto (FNTP-134-2018 Participación de Providencia y Santa Catalina en ferias e internacionales 2018 y realización de Press Trip.)

**Estrategias**

**Gerencia de Competitividad y Apoyo a las Regiones**

A través de la Línea Estratégica 1, Mejoramiento de la Competitividad Turística, se pueden desarrollar las siguientes estrategias para el fortalecimiento del Archipiélago como destino turístico de talla mundial:

* Estructurar instrumentos para incentivar la innovación empresarial en los proyectos estratégicos (economía naranja, crecimiento verde, entre otros), mediante la implementación de un programa de capacitación turística con énfasis en economía naranja.
* Fortalecimiento de la capacidad humana a través del aprovechamiento del programa de “Becas a la excelencia en turismo para estudiantes de Colegios Amigos del Turismo”, en el departamento de Magdalena.
* Programa de capacitación en un segundo idioma a prestadores de servicios turísticos y policía de turismo.

Es importante mencionar que Fontur apoya la gestión de proyectos, los cuales deberán ser radicados en el MinCIT, quien a su vez genera la pertinencia y posteriormente los radica en Fontur. Fontur no pude ser proponente de proyectos.

**Gerencia de Promoción**

* Desde 2017 se viene adelantando una estrategia de Promoción de Providencia y Santa Catalina islas, la primera fase (FNTP-211-2017 Promoción del destino en el marco del posicionamiento de la marca "Old Providence y Santa Catalina islas") en la cual se realizó pauta en salas de cine, TV cable (106 comerciales en Discovery Travel and Living), pauta en pantallas de aviones de Avianca con 1.400.000 visualizaciones, 14 pantallas en aeropuertos de Bogotá, Cali, Bucaramanga y Medellín con tráfico promedio de 9.494.250 personas y plan de medios digital con 21.476.259 impresiones; y una segunda fase (FNTP-170-2018 Promoción de Providencia y Santa Catalina en diferentes ciudades del país, producción y distribución de material promocional del destino y segunda fase de plan de medios) contempla 4 misiones comerciales con 14 empresarios de Providencia a Barranquilla (2 de abril de 2019); Bucaramanga (4 de abril de 2019); Medellín (7 de mayo de 2019) y Cali (7 de junio de 2019).